

**CONTRATTO DI LOCAZIONE NOLEGGIO:** Il contratto ha ad oggetto, a titolo oneroso, la concessione dalla **GADDA FABRIZIO** al cliente locatario/noleggiatore del godimento di una piattaforma aerea e/o attrezzi per edilizia o di un servizio consistente nella messa a disposizione della piattaforma aerea e/o attrezzi per edilizia con relativo personale addetto alla manovra ed al funzionamento del mezzo medesimo secondo la sua destinazione e per l'impiego voluto dal cliente.

<b>OGGETTO: DOMANDA DI LOCAZIONE / NOLEGGIO</b>	N° .....	DATA .....
---	----------	------------

**PREMESSA:** La presente domanda di locazione/noleggio, ai sensi dell'art. 1329 C.C., è impegnativa per il sottoscritto cliente a condizione che la **GADDA FABRIZIO** la accetti per iscritto entro 90 gg. o nel medesimo termine di esecuzione al contratto. Non è impegnativo per la **GADDA FABRIZIO** che si riserva il diritto di non accettarla. Alle Vs. Condizioni Generali di Contratto. **CHE VENGONO DA NOI FIRMATE PER ACCETTAZIONE**, Vi chiediamo in locazione/noleggio la seguente macchina:

PIATTAFORMA AEREA                       AUTOGRU                       SEMOVENTE

**MODELLO:** ..... Serie o Targa .....

**DURATA DELLA LOCAZIONE/NOLEGGIO DAL** ..... **uscita ore** ..... **AL** ..... **rientro ore** .....

Ci obblighiamo a comunicare alla **GADDA FABRIZIO** solo a mezzo telefax, la fine dell'utilizzo dell'attrezzatura almeno due giorni prima del termine stesso.

**ASSISTENZA:**                      **ORE VIAGGIO A/R.** € .....                       **VITTO ALLOGGIO OPERATORE**                       **A CARICO CLIENTE**

**DURATA DEL CONTRATTO NON RIDUCIBILE:** .....

**IMPORTO GIORNALIERO DEL CANONE:**                      € .....                      € .....                      +IVA .....

**PREZZO ORA SUPPLEMENTARE:**                      € .....                      € .....                      +IVA .....

**IMPORTO SPESE GASOLIO ESCLUSO:** LT. ....                      € .....                      € .....                      +IVA .....

**SPESE TRASPORTO:**     **CONSEGNA**     **RITIRO** (da pagare nella prima fattura)                      € .....                      +IVA .....

**TARIFFA** € ..... (orarie per prolungarsi del carico e scarico oltre la prima ora)                      **TOTALE** € .....                      +IVA ..... = € .....

**Organizzazione del**                       **CLIENTE**

**Trasporto a cura di:**                       **GADDA FABRIZIO**                      con fatturazione diretta alla ditta .....

**Il totale sarà pagato come segue:**

**FORMA PAGAMENTO:**     **CONTANTI**     **ASSEGNO**     **BONIFICO**     **RI.BA.**    **FATTURAZIONE MENSILE CON SPESE A CARICO**

**BANCA D'APPOGGIO** ..... **IBAN** .....

**PER RITARDI DI PAGAMENTO ACCETTIAMO L'INTERESSE DI MORA PARI A** ..... **+ SPESE** .....

**CESSIONE DEL CREDITO:** la **GADDA FABRIZIO** è autorizzata a cedere il credito derivante dal presente contratto a primaria società di Factoring o di credito.

Il macchinario da noi richiesto in locazione sarà da noi utilizzato, per l'uso convenuto, in ambiente non polveroso, non abrasivo, non corrosivo.

per operazioni di ..... nel nostro cantiere di .....

L'attrezzatura presa in locazione verrà utilizzata da personale in possesso dei requisiti previsti dall'art. 72 e 73 del DLgs 81/08. L'attrezzatura presa in locazione verrà da noi obbligatoriamente utilizzata impiegando gli specifici ed adeguati DPI necessari per il lavoro in quota (imbracatura di sicurezza ed Elmetto). La **GADDA FABRIZIO** si impegna al momento della consegna del macchinario a dare istruzioni ed indicazioni per il corretto utilizzo e funzionamento del macchinario comprese le procedure di emergenza.

Tel. cantiere/conducente ..... responsabile ..... **Firma:** .....

L'attrezzatura presa in locazione verrà resa nelle condizioni come consegnata, senza ammaccature, danni alla verniciatura, tagli ai pneumatici ecc. Per il ripristino dell'attrezzatura ci sarà emessa regolare fattura con tratta a vista. La manutenzione ordinaria è a carico cliente; eventuali danni dovuti ad imperizia o cattivo uso del mezzo saranno addebitati interamente al cliente previa constatazione del danno e relativa stesura di un consuntivo. Le spese di manutenzione ordinaria, se ordinate dal cliente alla **GADDA FABRIZIO** saranno a carico del cliente; in tutti i casi le spese di trasferta (ore viaggio, costo Km. spese autostrada, saranno a carico del cliente; come da art. 8 COND. GEN. CONTRATTO)

**DEPOSITO DI GARANZIA (ART. 9 COND. GEN. CONTRATTO)** € ..... **Firma:** .....

**RESO DEPOSITO** ..... **N. ASSEGNO:** ..... **Firma:** .....

**KM/ORE USCITA:** ..... **RIENTRO** ..... **STATO D'USO**  **SI**  **NO** **VALORE** € .....

**NOTE:** Allegati CE uso e manutenzione e verbale di verifica periodica

**Ci obblighiamo a comunicare alla GADDA FABRIZIO, solo a mezzo telefax, la richiesta di intervento guasti alla piattaforma aerea entro quattro ore dal verificarsi del guasto. Non saranno accettati fermi macchina se non precedentemente concordati via telefax.**

<b>CLIENTE</b> .....
<b>Indirizzo:</b> .....
<b>Tel.:</b> ..... <b>fax.</b> .....
<b>Codice Fiscale - P.IVA:</b> .....

**GADDA FABRIZIO**  
Timbro e firma

**IL CLIENTE**  
Timbro e firma

# CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO

FORMULARIO CONTENENTE LE CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO REDATTE A CURA DI ASSOCIAZIONI DI CATEGORIA E DEPOSITATE PRESSO LE CAMERE DI COMMERCIO DI MILANO E LE CAMERE DI COMMERCIO ITALIANE.

**1) CONCLUSIONE DEL CONTRATTO.** Il presente contratto si intende perfezionato anche a distanza (tramite telefax, posta, telex). L'invio delle condizioni generali di contratto comporta da parte del cliente la conoscenza effettiva di tali condizioni.

**2) ESECUZIONE DEL CONTRATTO, CONSEGNA E RICONSEGNA.** L'esecuzione del contratto ha inizio nel momento in cui il mezzo lascia la sede della Fabrizio Gadda termina al ritorno dello stesso in detta sede, a tal fine faranno fede esclusivamente le bolle di trasporto e/o le bolle-ordine di servizio. Il macchinario sarà consegnato franco magazzino della Fabrizio Gadda. I termini di consegna possono subire modifiche in conseguenza di eventuali imprevisti, o da eventuali esigenze di montaggio, controllo e messa a punto o da altre cause di forza maggiore. La Fabrizio Gadda è esonerata da qualsiasi responsabilità od obbligo in merito.

Nel caso di trasporti speciali i permessi e le eventuali scorte debbono essere richieste sotto la totale responsabilità del Cliente. Per consegne eventualmente convenute in luogo diverso dalle filiali della ditta Fabrizio Gadda la macchina viaggia a rischio, pericolo e responsabilità del Cliente. Con il ritiro del macchinario il Cliente dichiara accertata la efficienza dell'attrezzatura nonché la rispondenza agli usi ai quali sarà destinato il macchinario, con particolare divieto di apportare allo stesso modifiche e trasformazioni.

Al termine della locazione il macchinario dovrà essere riconsegnato franco magazzino della Fabrizio Gadda nelle stesse condizioni in cui è stato ricevuto, salvo il normale logorio connesso al suo appropriato impiego. Eventuali guasti ed usure eccedenti la norma verranno riparati a cura della Fabrizio Gadda a spese del Cliente.

**3) PROPRIETA' DEL BENE LOCATO.** La Fabrizio Gadda è legittimata, per titolo di proprietà ovvero per altro titolo, a concedere l'utilizzo delle macchine oggetto del presente atto.

Qualora terzi esercitassero azioni giudiziarie, sequestri o atti esecutivi di qualsiasi genere sulla macchina oggetto del presente atto il Cliente si obbliga: a) a far presente immediatamente a terzi che la macchina è oggetto di contratto di locazione ed è quindi di proprietà esclusiva di Fabrizio Gadda.

b) a dare comunicazione dell'attuazione del provvedimento cautelare per iscritto o a mezzo telefax alla Fabrizio Gadda nel termine di due giorni dall'esecuzione del provvedimento.

In ogni caso il Cliente sarà tenuto alla corresponsione del corrispettivo per la locazione anche per il periodo in cui la macchina sia oggetto della misura cautelare.

**4) OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI.** Il Cliente osserverà tutte le norme regolamentari e di legge applicabili per l'uso del macchinario con particolare riguardo alla legislazione antinfortunistica. È tassativamente escluso (e il Cliente si assume ogni conseguente responsabilità derivante dal mancato rispetto della presente norma) l'uso della macchina per operazioni improprie.

Richiamiamo a titolo esemplificativo e non riduttivo:

- per piattaforme aeree: il sollevamento di materiali con ganci e funi in quanto la macchina è stata costruita e progettata essenzialmente per il sollevamento di persone ed è munita di libretto che l'I.S.P.E.S.L. rilascia per tali mezzi ad avvenuto collaudo

Il Cliente inoltre garantisce e si impegna, assumendone ogni conseguente responsabilità ed onere, che la macchina oggetto della locazione sarà per tutta la durata della locazione stessa e comunque fino alla sua riconsegna usata nel rispetto del codice stradale.

**5) RESPONSABILITA'.** Presente che come richiamato al suddetto punto 3, il macchinario è e rimane di proprietà della Fabrizio Gadda. Il cliente assumerà, dal momento del ritiro del mezzo e fino alla riconsegna alla Fabrizio Gadda a piena responsabilità civile e penale per danni tutti che potranno essere arrecati a persone e cose in conseguenza dell'uso e della manutenzione del macchinario oggetto della locazione, restando la Fabrizio Gadda espressamente scaricata da qualsiasi responsabilità.

Il Cliente espressamente riconosce che per la durata di tutta la locazione a lui personalmente competerà ogni responsabilità anche nei confronti dell'I.S.P.E.S.L., dell'Ispettorato del Lavoro ecc... per qualunque infrazione alle norme di prevenzione vigenti (con particolare riguardo al D.P.R. 164 del 7.1.1956) che potesse essere accertata in relazione all'impiego della macchina oggetto della locazione.

Poiché la macchina è e rimane intestata alla ditta Fabrizio Gadda sarà cura del cliente, in occasione di eventuali visite dell'ULSS, ISPETTORATO DEL LAVORO ecc... di fare risultare il nome del Cliente come responsabile ai sensi di quanto precede.

Il Cliente si assumerà altresì ogni rischio di trasporto, incendio, furto, perimento totale o parziale del macchinario predetto qualunque ne sia la causa.

La ditta Fabrizio Gadda su richiesta del Cliente pur mantenendosi (anche ai sensi dell'articolo precedente) espressamente estranea a qualsiasi responsabilità, provvederà direttamente all'assicurazione della macchina contro i rischi seguenti:

- furto, incendio, danneggiamento
- casco con franchigie nei cantieri di lavoro escluso trasporto
- RCA su autoveicoli.

In caso di spostamenti il conduttore dovrà però provvedere a sua cura e spese ad assicurare la macchina contro i rischi dipendenti dal trasporto con appendice a favore della Fabrizio Gadda. Il macchinario locato o noleggiato viene fornito dalla Fabrizio Gadda munito dei documenti previsti dalla legge per il suo impiego e la sua eventuale circolazione stradale. La Fabrizio Gadda garantisce al Cliente il perfetto funzionamento e l'esenzione da vizi del macchinario. La ditta Fabrizio Gadda tuttavia non risponde:

- a) dei vizi occulti del mezzo e dei relativi accessori, ossia dei vizi non accertabili con la normale diligenza;
- b) dei difetti di costruzione per i quali viene richiamata l'applicazione del D.P.R. n°224/1988 sulle responsabilità per danno da prodotti difettosi;
- c) per danni derivanti da eventuali materiali forniti dalla Fabrizio Gadda, come tavolame, piastre d'appoggio, cinture di sicurezza, cavi, imbragature, cordami, ecc...;
- d) dei danni derivanti dall'inidoneità del mezzo al compimento del servizio richiesto quando tale idoneità sia imputabile ad omesse e/o inesatte informazioni date dal Cliente (ad esempio: inesatta indicazione dell'altezza di lavoro o dei carichi da movimentare, inesatta indicazione degli accessi e dei luoghi su cui il mezzo deve circolare ed operare ecc...);
- e) dei danni derivanti dall'inosservanza da parte del Cliente della normativa di ordine pubblico sulla sicurezza dei luoghi di lavoro.

La Fabrizio Gadda non è obbligata ad eseguire un servizio di noleggio che esponga il mezzo noleggiato ed il personale ad esso addetto ad un pericolo non prevedibile al momento della conclusione del contratto.

**6) NOLEGGIO CON OPERATORE.** La Fabrizio Gadda è civilmente responsabile verso il Cliente e verso terzi dei danni derivanti a cose o persone unicamente dalla manovra e dal funzionamento del mezzo noleggiato e da questo limitato fine ha, tramite l'operatore, la gestione tecnica ed il controllo dell'attività svolta col mezzo stesso. La Fabrizio Gadda pertanto non risponde dei danni conseguenti ad ordini, istruzioni, o direttive impartite dal Cliente all'operatore per l'impiego commerciale del mezzo noleggiato, configurando il rapporto instaurato dal contratto quale rapporto di committenza.

**7) LOCAZIONE A FREDDO.** Quando la locazione è a freddo sono esclusi l'operatore, il carburante, i lubrificanti, l'acqua delle batterie, il materiale di consumo ecc...

Al Cliente compete la titolarità dell'esercizio del mezzo con l'assunzione della relativa responsabilità.

Il Cliente si impegna ad usare la macchina oggetto del presente atto con la diligenza del buon padre di famiglia ed in modo conforme alle prescrizioni della casa costruttrice.

La macchina dovrà essere utilizzata nel luogo indicato nel presente atto e con le modalità indicate; ad un indebito utilizzo conseguirà la risoluzione del contratto con l'applicazione della penale indicata al punto 12.

Durante il periodo di locazione il Cliente consentirà al personale della Fabrizio Gadda l'accesso nel atto in carenza di autorizzazione preventiva per iscritto della Fabrizio Gadda non potrà essere concessa in uso o data in custodia a terzi a qualsiasi titolo, né il presente contratto potrà essere ceduto.

L'operatore del Cliente che userà la macchina dovrà essere tecnicamente preparato per l'uso della medesima. La mancata disponibilità ed il fermo della macchina per qualsiasi motivo e durata non daranno diritto al locatario a risarcimento danni.

La Fabrizio Gadda si obbliga a garantire al Cliente il pacifico godimento del mezzo durante la locazione.

**8) MANUTENZIONE E RIPARAZIONE PER LOCAZIONE A FREDDO.** La Fabrizio Gadda direttamente o per tramite di ditte ad essa convenzionate, fornirà al Cliente le prestazioni con la possibile diligenza ma restando sempre esclusa qualsiasi responsabilità a carico della Fabrizio Gadda per i tempi di fermo macchina il tutto in conformità di quanto segue:

- Restano a carico esclusivo del Cliente tutte le spese di trasporto, trasferta e ore viaggio relative alla riparazione o sostituzione di parti che saranno riconosciute difettose. Ogni altra riparazione, imputabile a cause diverse dalle predette, e pattuita a carico del Cliente.

Al Cliente compete la totale responsabilità per il corretto ed appropriato impiego della macchina e per il controllo della sua efficienza in ogni tempo anche dopo interventi di manutenzione e riparazione. Se il macchinario viene usato in modo non conforme alle indicazioni della Casa, o se viene smontato e modificato o riparato, anche in parte, fuori dalle officine della Fabrizio Gadda o da parte di ditte o di personale ad essa non convenzionato, o se esso non viene fermato in tempo al verificarsi del difetto, le spese di riparazione sono a carico totale del Cliente.

Sono altresì a carico del Cliente:

- a) Le operazioni di manutenzione giornaliera (quali ad esempio il rabbocco e la sostituzione degli olii dell'acqua dell'impianto di raffreddamento, la pulizia e l'ingrassamento della macchina, l'apulizia e la sostituzione periodica dei filtri, la verifica della densità dell'elettrolito e il rabbocco dell'acqua distillata della batteria, ecc...) ed i relativi materiali che dovranno essere dei tipi prescritti dalle Case costruttrici (Fare riferimento alla Fabrizio Gadda);
- b) La manutenzione dei pneumatici o sostituzione in caso di rottura o tagli;
- c) La riparazione di guasti od usure dovute a negligenza, ad uso non appropriato o sovraccarico del macchinario, non aver fermato il macchinario immediatamente al verificarsi dei difetti;
- d) Le lavorazioni o riparazioni necessarie ad eliminare usure eccedenti la norma;
- e) Qualora nel corso del rapporto locativo il mezzo locato venga danneggiato dal Cliente e sia divenuto temporaneamente inutilizzabile, per tutto il periodo dell'impedimento temporaneo e per tutto il ragionevole periodo per la riparazione è ugualmente dovuto alla Fabrizio Gadda il pagamento del corrispettivo della locazione.

**9) PAGAMENTO-DEPOSITO CAUZIONALE.** I pagamenti della locazione o del nolo convenuto devono essere regolati dal Cliente alle scadenze pattuite, e ciò come condizione tassativa ed essenziale. In caso di ritardo dei pagamenti entro i termini previsti dovrà essere corrisposto alla Fabrizio Gadda un interesse di 7 punti in più oltre le prime rate su quanto dovuto.

In caso di locazione a freddo il Cliente è obbligato a depositare una somma, avente carattere proporzionale al valore del mezzo locato ed alla durata della locazione, a titolo di cauzione per eventuali danni al mezzo locato.

Detta somma gli sarà restituita dopo la regolare riconsegna del mezzo locato e del totale pagamento della locazione. La Fabrizio Gadda dà facoltà al Cliente di provvedere alla garanzia cauzionale in alternativa mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa fidejussoria. Sempre in caso di locazione a freddo il pagamento del corrispettivo convenuto è da effettuarsi anticipatamente.

**10) RECESSO ANTICIPATO - DIRITTO DI RECESSO.** Il Cliente può ai sensi dell'art.1373 cod.civile recedere dal contratto prima che ne sia stata iniziata la esecuzione dandone notizia alla Fabrizio Gadda con congruo anticipo rispetto alla data concordata per l'inizio dell'esecuzione stessa.

In tale caso il Cliente deve indennizzare la Fabrizio Gadda delle spese sostenute, nonché del mancato guadagno.

E' concesso alla Fabrizio Gadda di recedere dal contratto, dopo l'accettazione scritta previo preavviso di 8 giorni decorrenti dall'invio di RACCOMANDA A R, senza corresponsione di alcun indennizzo per il mancato utilizzo del mezzo.

**11) CLAUSOLA SOLVE ET REPETE.** Il Cliente non potrà sollevare eccezioni in ordine all'esecuzione della prestazione contrattuale da parte della Fabrizio Gadda se non avrà adempiuto integralmente alle proprie obbligazioni, concernenti in particolare il pagamento per la prestazione, le spese e gli interessi.

**12) CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA.** Fermo quanto convenuto nei smgoli punti l'adempimento del Cliente agli obblighi di cui alle clausole 3-4-5-6-7-8-9 comporterà la risoluzione di diritto del presente contratto per fatto e colpa del Cliente con conseguente diritto della Fabrizio Gadda a provvedere all'immediato ritiro della macchina a mezzo dei suoi incaricati senza limitazione alcuna.

A titolo di penale il Cliente dovrà corrispondere l'ammontare dei canoni a scadere, il costo di eventuali trasporti e spese di trasferta salvo il maggior danno.

**13) PERENTORIETA' DI TERMINI E CLAUSOLE.** I termini e le clausole del presente atto si intendono perentori ed essenziali perché così vogliono le parti e perché altrimenti la Fabrizio Gadda ed il Cliente non avrebbero stipulato il contratto.

**14) FORO DI COMPETENZA.** Per la risoluzione di tutte le controversie che dovessero sorgere in dipendenza del contratto cui va riferita la presente domanda, il foro competente è in via esclusiva quello di BUSTO ARSIZIO.

TIMBRO E FIRMA DEL CLIENTE

DATA

Ai sensi dell'ART.1341 e ART 1342 cod.civ. si approvano specificatamente gli articoli: 1- CONCLUSIONE DEL CONTRATTO, 2 - ESECUZIONE DEL CONTRATTO, CONSEGNA E RICONSEGNA, 3 - PROPRIETA' DEL BENE LOCATO, 4 - OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI, 5 - RESPONSABILITA', 6 - NOLEGGIO CON OPERATORE, 7 - LOCAZIONE A FREDDO, 8 - MANUTENZIONI E RIPARAZIONE PER LOCAZIONE A FREDDO, 9 - PAGAMENTO/DEPOSITO CAUZIONALE, 11 - CLAUSOLA SOLVE ET REPETE, 12 - CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA, 13 - PERENTORIETA' DEI TERMINI E CLAUSOLE, 14 - FORO DI COMPETENZA.

TIMBRO E FIRMA DEL CLIENTE